



## **HOTĂRÂREA NR.181/2013**

**Privind prelungirea contractelor de închiriere pentru locuințele din blocul construit prin A.N.L. situat în Baia Mare pe str. Aleea Mărăști nr. 16.**

**Consiliul Local al Municipiului Baia Mare, întrunit în ședință ordinară, miercuri 29 mai 2013**

### **Examinând:**

-proiectul de hotărâre inițiat de primarul Municipiului Baia Mare;  
-raportul de specialitate nr. 216/2013 promovat de Direcția Dezvoltare Publică-Serviciul Administrare Locuințe, Spații cu Altă Destinație prin care se propune prelungirea prin act adițional a contractelor de închiriere pentru locuințele din blocul construit prin A.N.L. pe str. Aleea Mărăști nr.16 - Baia Mare.

### **Având în vedere:**

- prevederile Legii Locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 152/1998 privind înființarea A.N.L., republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.C.L. nr. 376/20.12.2011 prin care s-a aprobat încheierea unor contracte noi pentru toate locuințele din proprietatea Municipiului Baia Mare;
- raportul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare.

Ținând cont de faptul că, toate contractele de închiriere expiră la data de 30.06.2013 și având în vedere că au fost încheiate cu un an în urmă fără a fi necesară modificarea unor clauze cu excepția „termenului de închiriere”.

Avizul secretarului Municipiului Baia Mare.

Potrivit competențelor conferite de dispozițiile art. 36, alin. 2 lit. c), alin. 5 lit.a), art. 115 alin. 1 lit. b) și art. 123 alin. 1 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare:

## **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă prelungirea prin act adițional , până la data de 31.12.2014 a contractelor de închiriere pentru cele 48 de apartamente din blocul construit prin A.N.L. pe str. Aleea Mărăști nr. 16 – Baia Mare.

**Art. 2.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Dezvoltare Publică prin Serviciul Administrare Locuințe, Spații cu Altă Destinație.

**Art. 3.** Prezenta hotărâre se comunică la:

- Primarul Municipiului Baia Mare
- Instituția Prefectului – județul Maramureș

- Direcția Dezvoltare Publică
- Compartimentul Pregătire și Elaborare Documente.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**LUDESCHER ISTVAN**

**CONTRASEMNAT**  
**SECRETAR**  
**BRAD RODICA**

<b><i>Total consilieri</i></b>	<b>23</b>
<b><i>Prezenți</i></b>	<b>23</b>
<b><i>Pentru</i></b>	<b>23</b>
<b><i>Impotrivă</i></b>	<b>-</b>
<b><i>Abțineri</i></b>	<b>-</b>